Het Koninklijk Werk Der Volkstuinen afdeling Merksem vzw

Ondernemingsnummer: BE 0810 472 810 Zetel: Lange bremstraat 92 bus 14 email: vanhoofinge@msm.com

Richtlijnen voor onze toegetreden leden (tuiniers)

Opgesteld in Merksem door het bestuursorgaan naar het voorbeeld reglement van de Stad Antwerpen (01/01/2026) met richtlijnen specifiek voor onze 5 afdelingen, Adriaenssens, Roosensveld, Zwaantje 1 + 2 en de Boereschuur.

U bent inwoner van de Stad Antwerpen (er geld een *uitdoofbeleid voor vroeger ingeschreven leden*), *bij verhuis naar een adres buiten de Stad Antwerpen, verlaat de moestuinier het pand op het einde van het lopend jaar)*

U en uw familie wonende op hetzelfde adres hebben recht op één moestuin

Uw gegevens worden op vraag van Antwerpen ter controle gedeeld

Wij bieden u een pand, begeleiding en advies *De toelating om over een tuinperceel te beschikken wordt verleend van jaar tot jaar eindigend op 31 december en dit zonder enige verbintenis van de vzw*

1. Wat wordt er van u verwacht

1. **Voor de sociale samenhang**

- u kan zich duidelijk uitdrukken in de Nederlandse taal
- u stelt zich sociaal en vriendelijk op tegenover uw medemoestuiniers
- u participeert aan minstens één evenement van uw vereniging per jaar
- u kan een eigen mini-activiteit of gezellig samenzijn organiseren op het u toegewezen pand mits toelating en vergunning van het bestuur en het respecteren van de richtlijnen

2. **Ecologisch recreatief moestuinieren**, Mooie verzorgde onkruidvrije groene tuinen, Seizoenstart 1 april

- u bewerkt persoonlijk het u toegewezen pand, u voorziet een ad interim voor vakantie, ziekte enzovoort
- u verbetert de bodemkwaliteit door rotatie van teelten, u verbetert de biodiversiteit,
- u voorziet bij- en vlindervriendelijke planten
- u gaat verstandig om met het waterverbruik, u recupereert maximaal regenwater, u beperkt verhardingen
- u gaat verstandig om met uw afval, u composteert en/of verwijdert groenafval met gft-containers. Restafval en PMD neemt u mee naar huis
- u meldt en verwijdert in de mate van het mogelijke aanwezige asbest op uw pand in samenwerking met uw toezichter
- u werkt met ecologische producten voor bemesting en bestrijding, u verdelgt indien nodig de coloradokever
- u waarborgt en respecteert het open karakter van uw tuin

3. **dieren**

- u volgt de regels van dierenwelzijn. Zie ook vergunning voor het houden van kippen
- u houdt enkel maximum 4 hennen geen hanen
- u houdt zich aan de regels ter bestrijding van ratten en ongedierte
- uw hond is welkom , echter steeds aangelijnd

4. **Vergunningen:** = een door de voorzitter getekend document. Deze vraagt u aan bij uw toezichter en/of het bestuur

- u vraagt altijd eerst een vergunning aan bij bouwen en verbouwen van nieuwe of bestaande infrastructuur en afscheidingen
- u vraagt altijd eerst een vergunning voor het houden van kippen of bijen
- u vraagt altijd een vergunning voor je mini-activiteit of gezellig samenzijn
- u volgt de werkwijze vermeld in de diverse draaiboeken die op aanvraag verkrijgbaar zijn

5. **Beplanting**

- u plant 2/3de groenten, vruchten, kruiden, waarvan maximum 1/3de van dezelfde soort,
- u beplant een strook van 1 meter aan de voorzijde met bloemen
- u plant maximum 1 vijgenboom per perceel
- al uw hoge beplanting, hoge gewassen, laagstam fruitbomen etc., horen achteraan in de tuin. Uitzonderingen zijn toegestaan mits vergunning na samenspraak met uw toezichter en/of het bestuur

6. **Onderhoud en snoeiwerken**

- u houdt uw tuin onkruidvrij, ook de paden
- u snoeit laagstam fruitbomen, vijgenbomen tot een maximum van 2 meter,
- u beperkt het gebruik van onkruiddoeken dit vanaf 1 april tot eind september

7. **Scheidingen tussen panden** max hoogte 50 cm

- u gebruikt degelijk materiaal
- u snoeit jaarlijks uw scheidingsbeplanting tot max 0.50 m
- u bezorgt uw buur geen schaduwhinder

8. **Bewaking**

- de vzw neemt geen bewakingsplicht op zich
- de vzw is niet aansprakelijk bij inbraak, beschadiging , brand en diefstal
- u bent eigenaar van de structuren op het u toegewezen pand

9. Bijkomende bepalingen

- uw lidgeld bedraagt jaarlijks 50€, uw instapkosten eenmalig 50€. Het bedrag van uw lidgeld wordt jaarlijks bepaalt
- uw betaling van het lidgeld is eveneens uw akkoord met onze richtlijnen, statuten en privacy
- indien u na uitnodiging tot betaling van uw jaarlijks lidgeld niet tijdig reageert volgt er per mail of met een bericht een aanmaning. Bij het uitblijven van een reactie wordt u definitief beschouwd als ontslagnemend
- u bent verplicht om tijdens de verdeling van de planterskaarten, uw planterskaart persoonlijk, of via een volmacht, af te halen. Nadien kan u enkel uw moestuin betreden als u in het bezit bent van uw jaarlijks geldende lidkaart.
- als nieuw ingeschreven toegetreden lid is uw aansluiting het eerste jaar op proef
- voor het aanvaarden van het u toegewezen pand onderhandeld u met de ontslagnemende tuinier over de overnameprijs van de structuren die uw eigendom kunnen worden. Deze prijs moet aanvaardbaar zijn. Indien er geen overeenkomst bereikt wordt kan er eventueel éénmalig een volgende vrije pand aangeboden worden. Menselijkheid en gezond verstand voor beide partijen is hier de boodschap.
- het u toegewezen pand moet steeds toegankelijk zijn voor uw toezichter en/of uw bestuur
- u respecteert de richtlijnen en de maatregelen van uw toezichter en uw bestuur en leeft hun opmerkingen en richtlijnen na
- bij het verlaten van uw pand laat u het pand verzorgd en opgeruimd achter

2. Wat kan niet

- Snel gemotoriseerd verkeer
- Vuur, barbecue, bewoning en overnachting
- Asociaal, storend gedrag, politieke werving, religieuze werving, het opdringen van persoonlijke meningen, laster, pestgedrag, handelingen in strijd met de openbare orde en zede en overlast
- Betreden en fotograferen van andere tuinen.
- Vandalisme, diefstal, overlast door sluikstort of zwerfvuil
- Onderverhuur van de tuin
- Wijzigen van de grenspercelen
- Verboden meststoffen, verdelgingsmiddelen of giftige lozingen
- Verboden teelten,
- Kunstgrasmatten, rubber, water-ondoorlaatbare en luchtdichte grondzeilen
- Stockage of achterlaten van restafval
- Stockage en overmatig gebruik van afbraakmateriaal
- Tuinieren met commercieel gewin en/of handel drijven
- Putboringen
- Geluidsoverlast door gemotoriseerde werktuigen op zon- en wettelijke feestdagen
- Geluidsoverlast onder eender welke vorm

3. Sancties

Bij het niet naleven van onze richtlijnen volgt er

- een eerste gesprek of een mail tot uitnodiging voor een gesprek op afspraak
- indien nog noodzakelijk een verwittigingsmail of een bericht
- wanneer na de vorige maatregelen geen verbetering wordt vastgesteld volgt een verbreking van de samenwerkingsovereenkomst.
- Bij het onverzorgd en vol afval achterlaten van uw perceel wordt dit beschouwd als sluikstort en kan er een financiële vordering van onze jurist volgen

Mits gerechtvaardigde redenen is er na samenspraak met uw toezichter en/of bestuur een mogelijkheid tot uitzondering

Opgemaakt te Merksem 11 februari 2026 en goedgekeurd op onze Bijzondere Algemene Jaarvergadering 12 februari 2026 en in voege vanaf 13 februari 2026.

Ondergetekende

Voornaam _____

Naam _____

Heeft de interne richtlijnen ontvangen
Op datum: _____

Handtekening
Gelezen en goedgekeurd

Naam in Hoofdletters